

MA13 Das Gebäudereiniger 1x1 für Auftraggeber: So finden Sie den „richtigen“ Dienstleister

Zielgruppe :

Alle, die Reinigungsaufträge an Dienstleister vergeben, Unternehmer, Einkäufer, Hausmeister etc.

Seminarbeschreibung :

Sie erhalten einen Überblick über den Aufbau einer Kalkulation von Gebäudedienstleistungen und lernen die Kalkulationsfaktoren kennen.

Sie können Angebotsabfragen und Ausschreibungen selbst erstellen um vergleichbare Angebote der Dienstleister zu erhalten.

Sie können diese Angebote auswerten und „machbare“ Kalkulationen erkennen.

Sie erfahren, wie Sie sich vor der Haftung nach dem Entsendegesetz für die Auftraggeber von Gebäudedienstleistungen am besten schützen können.

„Leben und leben lassen“: entscheiden Sie sich für einen Dienstleister der seriös kalkuliert, qualitativ hochwertige Arbeit leistet und die gesetzlichen Bestimmungen einhält.

Schulungsinhalte :

- Grundsätzlicher Aufbau der Kalkulation von Gebäudedienstleistungen
- Die entscheidenden Kalkulationsfaktoren
- Tarifverträge, Mindestlohn, Entsendegesetz im Gebäudereinigerhandwerk
- Haftung des Auftraggebers bei Nichteinhalten der gesetzlichen Bestimmungen durch den Dienstleister
- Aufbau des Stundenverrechnungssatzes / Unternehmerzuschlag des Dienstleisters
- Wichtige Qualitätskriterien
- Einholen von vergleichbaren Angeboten, kein Vergleich „Äpfel mit Birnen“
- Wichtige Punkte bei der Erstellung von Ausschreibungsunterlagen
- Vertragsgestaltung, Laufzeiten, „Preisgleitklausel“ etc.
- Auswertung der Angebote / Ermittlung der vom Dienstleister kalkulierten Stunden

Schulungsort :

Seminar-Center Freiburg
IRHT Liebigstr. 4 79108 Freiburg

Jetzt, begleitet
mit E-Learning

www.irht-hygiene-campus.de



INSTITUT FÜR REINIGUNGS-
UND HYGIENETECHNIK

Referenten :

Qualifizierte Mitarbeiter des Instituts für Reinigungs- & Hygienetechnik

Achim Wiehle, Gebäudereinigermeister, Sachverständiger für Reinigung und Hygiene und staatlich geprüfter und zertifizierter Desinfektor (17,2 IFSG) und/oder

Bernd Böttcher Gebäudereinigermeister und öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger

Termine / Ablauf / Kosten :

Termine und Anmeldung unter : www.seminar-center.org

Getränke, Mittags - Snack und Schulungsunterlagen sind im Preis enthalten.

Kosten :

195,00 € zzgl. gesetzl. MwSt.

Schulung :

1/2 Tag

9:00 - ca. 13:00 Uhr



INSTITUT FÜR REINIGUNGS-
UND HYGIENETECHNIK